

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Й О Т Ч Е Т

Открытое акционерное общество "Межрегиональная инвестиционная компания"

Код эмитента: 04484-Е

за 4 квартал 2011 г.

Место нахождения эмитента: 410028 Россия, г. Саратов, им. Мичурина И.В. 112 оф. 403

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 24 января 2012 г.

_____ С.В. Кравцова
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 24 января 2012 г.

_____ П.С. Девятайкин
подпись

Контактное лицо: **Кравцова Светлана Владимировна, Генеральный директор**

Телефон: **(8452) 23-75-47**

Факс: **(8452) 23-75-47**

Адрес электронной почты: **oao.mik@yandex.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.gtmost.ru**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение.....	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторской оценке и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	5
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента.....	5
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.....	5
1.3. Сведения об аудиторской оценке (аудиторах) эмитента.....	5
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	7
1.5. Сведения о консультантах эмитента.....	7
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	7
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	7
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.....	7
2.2. Рыночная капитализация эмитента.....	7
2.3. Обязательства эмитента.....	8
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	8
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.....	8
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	9
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг.....	9
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.....	9
2.5.1. Отраслевые риски.....	9
2.5.2. Страновые и региональные риски.....	9
2.5.3. Финансовые риски.....	10
2.5.4. Правовые риски.....	11
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента.....	12
III. Подробная информация об эмитенте.....	12
3.1. История создания и развитие эмитента.....	12
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	12
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента.....	12
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента.....	12
3.1.4. Контактная информация.....	12
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика.....	13
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	13
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	13
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	13
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	13
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	13
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента.....	13
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	13
3.2.6. Совместная деятельность эмитента.....	13
3.3. Планы будущей деятельности эмитента.....	13
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.....	13
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента.....	13
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.....	15
3.6.1. Основные средства.....	15
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	15

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	15
4.1.1. Прибыль и убытки.....	15
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.....	15
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств.....	15
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	15
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	15
4.3.2. Финансовые вложения эмитента.....	15
4.3.3. Нематериальные активы эмитента.....	15
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	16
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	16
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	16
4.5.2. Конкуренты эмитента.....	16
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	16
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	16
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	18
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	18
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента.....	18
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	19
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента.....	19
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	19
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	20
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	20
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	21
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	21
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	21
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.....	21
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	21
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	21
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента	22
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.....	22
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	22
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	22
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация	22
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	22
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал.....	23
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год.....	23

7.4. Сведения об учетной политике эмитента	23
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	27
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года	27
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	27
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	27
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	27
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	27
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	27
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	27
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	28
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	29
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	30
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	30
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	31
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	32
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы).....	32
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении	32
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	32
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска	32
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска	32
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	32
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	32
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	32
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	33
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	47
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет.....	47
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход.....	48
8.10. Иные сведения.....	48
8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	48

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.

Иная информация не предоставляется.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента: **Совет директоров не сформирован**

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Кравцова Светлана Владимировна	1976

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента: **Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.**

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк "РОСБАНК" (открытое акционерное общество) Саратовский филиал**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО АКБ "РОСБАНК" Саратовский филиал**

Место нахождения: **410600, г. Саратов, ул. Советская, 44**

ИНН: **7730060164**

БИК: **046311848**

Номер счета: **40702810390030000001**

Корр. счет: **30101810000000000848**

Тип счета: **расчетный**

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "Консул-Аудит"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АФ "Консул-Аудит"**

Место нахождения: **443011, г. Самара, ул. Академика Павлова, 35**

ИНН: **6316058079**

ОГРН: **1036300557314**

Телефон: **(846) 276-6368**

Факс: **(846) 276-6313**

Адрес электронной почты: **consul@samaramail.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов РФ**

Номер: **Е 004161**

Дата выдачи: **15.05.2003**

Дата окончания действия: **24.04.2013**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Некоммерческое партнерство "Институт профессиональных аудиторов"**

Место нахождения

117997 Россия, г. Москва, Наметкина 14 корп. 1 оф. 812

Дополнительная информация: *отсутствует*

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях): **Является членом Института Профессиональных Аудиторов России (ИПАР) с 2001 г.**

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2009
2010

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: **Процедура тендера, связанная с выбором аудитора, не применяется.**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: **Уставом эмитента процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение, не предусмотрена. Выбор осуществляется на основе сравнительной оценки аудиторских организаций по критериям профессионализма и стажа работы.**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: **Таких заданий не было.**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: Размер оплаты аудитора определяется Советом директоров эмитента. В настоящее время, ввиду отсутствия Совета директоров (его избрание осуществляется при увеличении числа акционеров более 50 человек), размер оплаты определяется общим собранием акционеров эмитента.

Фактический размер вознаграждения, выплаченный эмитентом за последние 5 лет, не может быть указан, т.к. эмитент был создан 22.09.2009 г.

Фактический размер вознаграждения, выплаченный эмитентом аудитору за проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2009 г. составил 30 000 рублей.

Фактический размер вознаграждения, выплаченный эмитентом аудитору за проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2010 г. составил 30 000 рублей.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеется.

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество Аудиторская фирма "Самарская Гильдия Аудиторов"**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО АФ "Самарская Гильдия Аудиторов"**

Место нахождения: **443029, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 182**

ИНН: **6319055245**

ОГРН: **1026301704252**

Телефон: **(8462) 99-64-10**

Факс: **(8462) 99-64-10**

Адрес электронной почты: **serg-bortnikov@yandex.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов РФ**

Номер: **Е 000071**

Дата выдачи: **10.04.2002**

Дата окончания действия: **10.04.2012**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **"Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России"**

Место нахождения: **105120 Россия, г. Москва, 3-ий Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3**

Дополнительная информация: *отсутствует*

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях): *Является членом саморегулируемой организации аудиторов "Некоммерческое партнерство "Аудиторская Палата России" (НП АПР) с 2002 г.*

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента): *Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет*

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: *Процедура тендера, связанная с выбором аудитора, не применяется.*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: *Уставом эмитента процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение, не предусмотрена. Выбор осуществляется на основе сравнительной оценки аудиторских организаций по критериям профессионализма и стажа работы.*

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: *Таких заданий не было.*

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершающих финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *Размер оплаты аудитора определяется Советом директоров эмитента. В настоящее время, ввиду отсутствия Совета директоров (его избрание осуществляется при увеличении числа акционеров более 50 человек), размер оплаты определяется общим собранием акционеров эмитента.*

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: *Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеется.*

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики эмитентом не привлекались.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Методика определения рыночной цены акций: *отсутствует.*

Наименование показателя	4 кв. 2011
Рыночная капитализация, руб.	0

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента: *По состоянию на 31.12.2011 обыкновенные именные акции ОАО "Межрегиональная инвестиционная компания" к обращению организатором торговли на рынке ценных бумаг не допущены.*

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент не имел указанных обязательств

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2011
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	4 540 320 000
в том числе общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства	4 540 320 000

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, предшествующего предоставлению обеспечения

Наименование обязательства: *Кредитный договор № K2600/11-0113КС/Д000 от 28.02.2011 г., заключенный между ОАО "Волгомост" и ОАО "ТрансКредитБанк"*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *4 500 000 000*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *До 28.12.2012 г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Размер обеспечения: *4 500 000 000*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога: *Поручитель солидарно отвечает перед Банком за надлежащее исполнение обязательств ОАО "Волгомост" по Кредитному договору.*

Срок, на который предоставляется обеспечение: *До момента надлежащего исполнения обязательств ОАО "Волгомост" по Кредитному договору.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов: *Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств ОАО "Волгомост" отсутствуют.*

Наименование обязательства: *Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) № 024/07/2011 от 28 декабря 2011 г. между ОАО «МИК» (Залогодатель) и ОАО АКБ «Связь-Банк» (Залогодержатель)*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *40 320 000*

RUR

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *28.12.2012*

Способ обеспечения: *залог*

Размер обеспечения: *40 320 000*

Валюта: **RUR**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога: *имущество: земельный участок, общей площадью 320000 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, в районе с. Черноречье в южной части кадастрового квартала 63:17:0803008, кадастровый (или условный) номер 63:17:0803008:1874, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и рекреационного использования, принадлежащий ОАО «МИК» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 63-АЕ № 313675, выданным 26.04.2011 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области. Предметом залога обеспечивается исполнение обязательств ОАО «Волгомост» (Заемщик), возникших на основании Договора об открытии возобновляемой кредитной линии (с периодом оборачиваемости) № 024/2011 от «22» декабря 2011 года (далее - Кредитный договор), заключенного между ОАО «Волгомост» и ОАО АКБ «Связь-Банк». Оценочная стоимость предмета залога 40 320 000 руб.*

Срок, на который предоставляется обеспечение: *До полного исполнения обязательств Заемщика по Кредитному договору*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему

исполнению и вероятности появления таких факторов: *Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств ОАО "Волгомост" отсутствуют.*

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется.

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки.

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Эмитентом уделяется большое внимание анализу рисков, характерных для осуществления им своей основной деятельности.

Группировка риска производится по следующим критериям:

1. Отраслевые риски;
2. Страновые и региональные риски;
3. Финансовые риски;
4. Правовые риски;
5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

В случае возникновения любых из перечисленных рисков эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Определение предполагаемых действий эмитента при наступлении какого-либо из перечисленных факторов риска не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля эмитента.

2.5.1. Отраслевые риски

На внешних рынках эмитент деятельность не осуществляет. Поэтому внешние отраслевые риски не влияют на функционирование эмитента. Внешних контрагентов эмитент не имеет. Риск повышения внешних цен отсутствует.

К отраслевым рискам на внутреннем рынке, которые могут повлиять на деятельность эмитента относятся такие риски как: повышение конкуренции, ужесточение требований кредитных организаций при получении заемных средств, а также уменьшение объемов предоставления таких средств, возможное повышение затрат на проведение полного и своевременного анализа рынка, что влечет возникновение риска снижения прибыли эмитента. Для минимизации данного риска эмитентом проводится гибкая финансовая политика, оперативно используются различного рода источники информации для проведения анализа рынка.

2.5.2. Страновые и региональные риски

К одному из основных страновых рисков относится политико-экономические риски. Так, в России продолжают значительные политические, экономические и социальные изменения. Учитывая то, что Россия является страной с переходной экономикой, она пока не имеет достаточно развитой деловой и законодательной инфраструктуры. Более того, Правительство Российской Федерации продолжает проводить реформы, связанные с совершенствованием банковской, судебной, налоговой, административной и законодательной систем. Эти риски сохраняются в современной российской экономике, что приводит, в частности, к таким результатам, как неконвертируемость национальной валюты за рубежом, обременительный валютный контроль, низкий уровень ликвидности на рынках долгосрочного кредитования и инвестиций, а также достаточно высокий уровень инфляции.

Большая часть данных рисков не может быть подконтрольна эмитенту из-за их глобального масштаба. В случае дестабилизации ситуации в России или в отдельно взятом регионе, которая может негативно повлиять на деятельность эмитента, последний будет принимать ряд мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации.

Также для снижения этих рисков эмитент стремится к диверсификации рисков, а именно, приобретает активы компаний не только в одной, связанной, отрасли экономики (консолидации активов), но и ориентироваться по мере возможности на вложение свободных денежных средств в различные финансово-хозяйственные отрасли экономики.

Риски, связанные с географическим положением области, в которой в настоящее время осуществляется основная деятельность эмитента, с повышением опасности стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения, для эмитента минимальны.

2.5.3. Финансовые риски

Финансовый риск наиболее значимый для эмитента риск, означает угрозу денежных потерь из-за возможного дефицита инвестиций и жесткой конкуренции.

Подверженность финансового состояния эмитента (его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п.) изменению валютного курса (валютные риски):

Негативное влияние на общие финансовые результаты эмитента могут оказать увеличение процентных ставок за пользование заемными средствами кредитных организаций.

Отрицательное влияние на уровень ликвидности эмитента могут оказать контракты, цена по которым установлена в иностранной валюте на дату заключения, при этом расчеты осуществляются через некоторое время, если не предусмотрена корректировка цены из-за разницы курсов валют. При падении курса иностранной валюты по отношению к российскому рублю за период расчетов могут возникнуть курсовые разницы, которые окажут отрицательное влияние на прибыльность деятельности эмитента.

Элементом, снижающим данный вид валютного риска, может быть присутствие нескольких валют в рамках открытых позиций на балансе организации, чьи колебания и понижательно-повышательные тренды уравновешивали бы друг друга (например евро-доллар).

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

Управление риском изменения валютного курса осуществляется на основе учета прогнозов изменения курсов валют, на основе которого осуществляются мероприятия по изменению структуры пассивов с целью минимизации потерь. Риск влияния изменения валютного курса на финансовое состояние эмитента незначителен.

В случае повышения процентных ставок, что является негативным фактором для эмитента и может достаточно сильно повлиять на рентабельность деятельности, будут приняты меры по сокращению срока оборачиваемости денежных средств. Такого результата эмитент может достигнуть за счет сокращения оборачиваемости дебиторской задолженности.

В целях экономической защиты интересов эмитента и повышения уровня управляемости финансовыми рисками планируется проведение следующих мероприятий:

1. Страхование гражданской ответственности третьих лиц;
2. Совершенствование информационно-аналитической базы деятельности;
3. Обязательная разработка в составе бизнес-планов раздела по оценке рисков;
4. Повышение уровня мониторинга платежеспособности гаранто - и кредитополучателей, получение возможности открытия кредитных линий (лимитов кредитования) вместо получения разовых кредитов;
5. Совершенствование договорных отношений, снижение уровня кредиторской задолженности.

Риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Рост инфляции влияет на финансовые результаты деятельности эмитента неоднозначно. Он может привести к увеличению затрат общества, и как следствие, падению прибылей и, соответственно, рентабельности его деятельности. Кроме того, рост инфляции приведет к увеличению стоимости заемных средств для эмитента, что может привести к нехватке оборотных средств.

С другой стороны, доходы эмитента, номинированные в рублях, растут пропорционально снижению курса рубля.

Эмитентом проводится комплексная программа мероприятий по анализу финансовых рисков, планированию и оценке фактически сложившейся прибыльности деятельности, определяются показатели рентабельности, свидетельствующие об уровне доходности эмитента, что дает возможность оперативно выявлять недостатки в работе и принимать меры для их ликвидации.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния финансовых рисков:

Наиболее сильное влияние финансовые риски оказывают на такие статьи финансовой отчетности эмитента, как прибыль до уплаты процентов и налогов, себестоимость, величина дебиторской и кредиторской задолженности, сумма процентных выплат и чистая прибыль соответственно.

Риски, влияющие на показатели финансовой отчетности эмитента, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

В случае реализации вышеуказанных финансовых рисков может снизиться чистая прибыль, возрастут издержки на обслуживание займа. Указанные факторы повлекут за собой необходимость привлечения дополнительных денежных средств, что в свою очередь, приведет к увеличению кредиторской задолженности. Деятельность эмитента наиболее чувствительна к процентному и инфляционному риску.

Вероятность наступления указанных рисков эмитент оценивает как незначительную.

Существует вероятность возникновения риска платежеспособности покупателей, однако эмитент оценивает данный риск как невысокий в связи с тем, что компания проводит мероприятия, направленные на предотвращение и уменьшение данного риска платежеспособности клиентов (в частности, сокращение отсрочек по платежам).

В целях минимизации финансовых рисков, оказывающих влияние на финансовые результаты деятельности, эмитентом разработан и проводится комплекс мероприятий, в том числе:

- Анализ финансовых рисков;
 - Привлечение кредитных средств в соответствии с кредитной политикой эмитента.
- Вероятность возникновения инфляционных рисков эмитент оценивает как минимальную, так как, по мнению эмитента, критические значения инфляции лежат значительно выше прогнозируемой величины инфляции.

2.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Деятельность эмитента подвержена множеству правовых рисков.

Факторы правовых рисков, связанных с деятельностью эмитента можно разделить на внешние и внутренние.

Внешние факторы правовых рисков существуют самостоятельно, т.е. вне зависимости от возможностей эмитента.

К данной категории правовых рисков относятся форс-мажорные (т.е. чрезвычайные) обстоятельства, злоумышленные действия третьих лиц в форме противоправных посягательств на имущественные и иные защищаемые законом права и интересы эмитента, изменение действующих или принятие новых правовых актов, административные действия в виде запрета на платежи за границу или введения эмбарго, и др.

Внутренние факторы правовых рисков - это факторы, порождаемые непосредственной деятельностью эмитента и находящиеся в зависимости от профессионального уровня сотрудников.

К данной категории правовых рисков следует отнести:

- риск признания сделки недействительной,
- риск утраты позиций на рынке и т.п.

На внутреннем рынке правовые риски во многом обусловлены влиянием таких факторов, как состояние законодательства и его динамика. Постоянное изменение нормативно-правовой базы, противоречия норм законодательства и их неоднозначное толкование затрудняют ведение предпринимательской деятельности эмитента, могут повлечь за собой увеличение издержек и стать препятствием в развитии ОАО "МИК".

Риски изменения валютного регулирования:

К рискам, связанным с изменением валютного регулирования, можно отнести: установление органами валютного регулирования в отдельных случаях требования о предварительной регистрации; возможность введения ограничений на осуществление отдельных операций движения капитала; введение перечня мер, при помощи которых Правительство Российской Федерации (а в некоторых случаях - и Центральный банк Российской Федерации) будет устанавливать требования при осуществлении резидентами валютных операций движения капитала.

Эмитент проводит заимствования на финансовом рынке РФ, в связи с чем изменение валютного законодательства не оказывает существенного влияния на деятельность эмитента. Эмитент оценивает риски изменения валютного законодательства как незначительные.

Риски изменения налогового законодательства:

Изменения в российской налоговой системе могут негативно отразиться на деятельности эмитента.

Негативно отразиться на деятельности эмитента могут следующие изменения:

- внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок;
- введение новых видов налогов.

В последнее время в налоговое законодательство Российской Федерации постоянно вносятся изменения и дополнения. Внесение некоторых изменений и дополнений в налоговое законодательство повышает уровень налоговой нагрузки, что отражается на уровне доходности.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства, помимо прочего, не позволяют заниматься прогнозированием результатов своей деятельности с достаточной степенью определенности и на длительный период.

В связи с возможными изменениями действующего налогового законодательства существует вероятность увеличения расходов эмитента на уплату налогов и обязательных платежей. Эти изменения, безусловно, повлияют на уровень прибыли.

В случае внесения изменений в действующие порядок и условия налогообложения эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

В настоящее время Правительство РФ проводит политику снижения налогового бремени на российских налогоплательщиков. В связи с чем, в ближайшее время, не ожидается внесение изменений в налоговое законодательство в части увеличения налоговых ставок.

Данный риск рассматривается эмитентом как незначительный.

Рисков, связанных с изменением правил таможенного контроля и пошлин, требований по лицензированию, у эмитента нет, в связи с неосуществлением такой деятельности.

Риски изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью эмитента, рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность.

В случае изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента, эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе: Все риски, известные Эмитенту, в том числе свойственные исключительно ему, были описаны выше.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут негативно сказаться на его деятельности, в связи с чем, на данный момент, соответствующий риск отсутствует.

Риски отсутствия возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Таких рисков нет.

Риски возможной ответственности эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента: Эмитент оценивает данный риск как незначительный.

Риски потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента: Возможность потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг), расценивается эмитентом как незначительная.

Иные риски, связанные с деятельностью эмитента, свойственные исключительно ему, отсутствуют.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Межрегиональная инвестиционная компания"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "МИК"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось.

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1096311005218*

Дата регистрации: *22.09.2009*

Наименование регистрирующего органа: *ИФНС по Железнодорожному району г. Самары.*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации - 2 года, 3 мес. Эмитент создан на неограниченный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: *Эмитент был создан по решению учредителей (протокол о создании от 16.09.2009 г.) в целях извлечения прибыли от инвестиционной деятельности.*

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: *410028 Россия, г. Саратов, им. Мичурина И.В. 112 оф. 403*

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: *410028 Россия, г. Саратов, им. Мичурина И.В. 112 оф. 403*

Адрес для направления корреспонденции: *410028 Россия, г. Саратов, Мичурина 112 оф. 403*

Телефон: *8 927 059 89 72*

Факс: *(8452) 23-75-47*

Адрес электронной почты: *oao.mik@yandex.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.gtmost.ru*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

6311116094

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
65.23.1

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность: *Саратовская область*

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния: *Фактором, способным негативно повлиять на сбыт эмитентом его услуг является снижение предложений по купле-продаже компаний, банковский кризис, изменения в законодательстве РФ в области регулирования отрасли и налогообложения.*

В целях уменьшения указанного влияния эмитент осуществляет постоянный и оперативный анализ законодательства и ситуации на рынке, применяет практику диверсификации рисков.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет.

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Эмитент планирует продолжать осуществление основного вида деятельности как в Саратовской области, так и в иных субъектах Российской Федерации. Осуществление деятельности планируется как за счет собственных средств, так и за счет возможных заемных или кредитных.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "АВТ-Дорстрой"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "АВТ-Дорстрой"*

Место нахождения: *410028 Россия, г. Саратов, Мичурина 112 оф. 304*

ИНН: *6321137880*

ОГРН: *1046301036924*

Дочернее общество: *Да*

Зависимое общество: *Да*

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: *Эмитент в силу своего 100 % участия имеет возможность оказывать влияние на деятельность ООО "АВТ-Дорстрой"*

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: *100*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0*

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента: *Основным видом деятельности общества является производство земляных работ.*

Целью создания эмитента является извлечение прибыли. Для реализации данной цели эмитентом было принято решение о консолидации активов обществ, занимающихся деятельностью в сфере

строительства, в результате чего было приобретено ООО "АВТ-Дорстрой"

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества
Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен.

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Леонов Николай Егорович	1951	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества: **Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Строительство и ремонт дорог"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "СРД"**

Место нахождения: **410012 Россия, г. Саратов, Московская 159**

ИНН: **3018313070**

ОГРН: **1073023000247**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **Эмитент в силу своего 50% участия имеет возможность оказывать влияние на деятельность ООО "СРД"**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

Основным видом деятельности общества является деятельность в области общестроительных работ по строительству автомобильных, железных дорог и взлетно-посадочных полос.

Целью создания эмитента является извлечение прибыли. Для реализации данной цели эмитентом было принято решение о консолидации активов общества, занимающихся деятельностью в сфере строительства, в результате чего были приобретены доли ООО "СРД".

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества
Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен.

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
		0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества: **Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Институт по изысканиям и проектированию мостовых переходов «Гипротрансмост»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Гипротрансмост"**

Место нахождения: **129278 Россия, г. Москва, Павла Корчагина 2**

ИНН: **7717003880**

ОГРН: **1027739492923**

Дочернее общество: **Да**

Зависимое общество: **Да**

Основания признания общества дочерним или зависимым по отношению к эмитенту: **преобладающее участие эмитента в уставном капитале данного общества**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **94.37**

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: **94.37**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Описание основного вида деятельности общества. Описание значения общества для деятельности эмитента:

Основным видом деятельности общества является деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Кисляков Андрей Викторович (председатель)	1974	0	0
Колчин Александр Михайлович	1960	0	0
Волков Михаил Юрьевич	1978	0	0
Коровин Николай Сергеевич	1959	0	0
Сабитов Алексей Владимирович	1978	0	0

Единоличный исполнительный орган общества

ФИО	Год рождения	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Колчин Александр Михайлович	1960	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества: **Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.**

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

Не указывается в отчете за 4 квартал.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Не указывается в отчете за 4 квартал.

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Не указывается в отчете за 4 квартал.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал.

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал.

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Такая деятельность эмитентом не ведется.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основной тенденцией в развитии отрасли инвестиций является возрастающий интерес к рынку ценных бумаг со стороны как российских, так и иностранных инвесторов. Такой интерес обусловлен достаточно высокими темпами роста российского рынка ценных бумаг, увеличением информирования о способах и методах работы с финансовыми инструментами, возросшими возможностями заимствования на рынках кредитования, относительно "дешевыми" денежными средствами.

Результат деятельности эмитента оценивается как удовлетворительный.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторами, влияющими на деятельность эмитента в отрасли, являются:

- Рост конкуренции
- Экономический кризис и его последствия
- Увеличение "стоимости" заемных средств
- Ограничение предложений по продаже компаний (во внебиржевом рынке)

Все эти факторы будут действовать в течение нескольких лет.

Для снижения влияния указанных факторов эмитентом детально изучается рынок предложений по инвестированию, проводятся исследования (анализ) наиболее перспективных для развития и выгодных для вложения на данном этапе отраслей экономики, разрабатываются планы по консолидации активов в определенных отраслях.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Отсутствуют.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров Общества;
- Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор;

Высшим органом управления Общества является Общее собрание его акционеров.

Общее собрание акционеров осуществляет функции Совета директоров до момента его обязательного избрания в случае, предусмотренном главой 15 Устава.

К компетенции Общего собрания акционеров относятся:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции (кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ);
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии Общества и утверждение ликвидационных балансов (промежуточного и окончательного);
- 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 5) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации или управляющему и прекращение этих полномочий;
- 6) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 7) определение количественного состава Счетной комиссии Общества, избрание ее членов и досрочное прекращение их полномочий;
- 8) утверждение аудитора Общества;
- 9) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года;
- 10) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций Общества и прав, предоставляемых этими акциями;
- 11) уменьшение Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем

приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

- 12) увеличение Уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- 13) дробление и консолидация акций Общества;
- 14) определение порядка ведения Общего собрания акционеров;
- 15) принятие решения об одобрении крупных сделок, в случаях, предусмотренных главой 20 Устава Общества и действующим законодательством РФ;
- 16) принятие решения об одобрении сделок в случаях, предусмотренных главой 21 Устава Общества и действующим законодательством РФ;
- 17) принятие решения об участии в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
- 18) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
- 19) принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей вознаграждения и (или) компенсации расходов, связанных с исполнением ими своих обязанностей;
- 20) принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей вознаграждения и (или) компенсации расходов, связанных с исполнением ими функций членов Совета директоров Общества;
- 21) приобретение обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Уставом Общества и действующим законодательством РФ;
- 22) решение иных вопросов, предусмотренных действующим законодательством РФ.

В компетенцию Совета директоров Общества входит решение вопросов общего руководства деятельностью Общества за исключением вопросов, отнесенных Уставом Общества и действующим законодательством РФ к компетенции Общего собрания акционеров.

Совет директоров избирается при увеличении состава акционеров – владельцев голосующих акций до пятидесяти и более – в обязательном порядке. Общее собрание акционеров вправе своим решением сформировать Совет директоров и (или) прекратить его деятельность, за исключением случая, указанного в предыдущем предложении.

В случае, если Совет директоров в Обществе не избран, функции Совета директоров осуществляет Общее собрание акционеров, за исключением вопросов, связанных с подготовкой и проведением общего собрания акционеров, предусмотренных п.п.2, 3, 4 п.15.1. настоящего Устава, которые возлагаются на Генерального директора Общества.

К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;
- 2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ;
- 3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров;
- 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, и другие вопросы, связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров и отнесенные к компетенции Совета директоров Общества в соответствии с положениями настоящего Устава и действующим законодательством РФ;
- 5) вынесение на решение Общего собрания акционеров вопросов, предусмотренных в п. 14.6. настоящего Устава;
- 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, в случаях предусмотренных действующим законодательством РФ;
- 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством РФ;
- 8) приобретение размещенных Обществом облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Уставом Общества и действующим законодательством РФ, в том числе приобретение размещенных Обществом акций в случае, указанном в п.12.2 настоящего Устава;
- 9) рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора Общества;
- 10) рекомендации по размеру дивиденда по акциям Общества и порядку их выплаты;
- 11) использование резервного и иных фондов Общества;
- 12) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено действующим законодательством РФ к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено Уставом общества к компетенции исполнительных органов Общества;
- 13) создание филиалов и открытие представительств Общества, утверждение положений о них, ликвидация филиалов и представительств Общества;
- 14) избрание (назначение) Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий;

- 15) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой 20 Устава Общества и действующим законодательством РФ;
- 16) одобрение сделок в случаях, предусмотренных главой 21 Устава Общества и действующим законодательством РФ;
- 17) утверждение формы требования акционера о выкупе Обществом акций и формы заявки акционера о продаже принадлежащих ему акций Обществу, в случаях соответственно выкупа или приобретения Обществом размещенных им акций;
- 18) предварительное утверждение годового отчета Общества, в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством;
- 19) распоряжение акциями Общества, приобретенными или выкупленными Обществом, а также поступившими в распоряжение Общества, вследствие неисполнения покупателями этих акций обязанностей по их полной оплате, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством РФ;
- 20) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
- 21) решение иных вопросов общего руководства деятельностью Общества, предусмотренных Уставом Общества и действующим законодательством РФ.

Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

Совет директоров Общества не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции соответствующими решениями Общего собрания акционеров, Уставом Общества и действующим законодательством РФ.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Генеральным директором Общества.

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров или к компетенции Совета директоров Общества.

К компетенции Генерального директора Общества относится вопрос о принятии решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях (за исключением организаций, указанных в подпункте 17 пункта п. 14.1. Устава Общества).

Генеральный директор Общества организует выполнение решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе:

- осуществляет оперативное руководство деятельностью Общества;
- имеет право первой подписи на финансовых и иных документах Общества;
- распоряжается имуществом Общества для обеспечения текущей деятельности Общества в пределах, установленных Уставом Общества и действующим законодательством РФ;
- представляет интересы Общества, как в Российской Федерации, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах;
- утверждает штаты, заключает трудовые договоры с работниками Общества, применяет к этим работникам меры поощрения и налагает на них обоснованные взыскания;
- совершает сделки от имени Общества, за исключением случаев, предусмотренных Уставом Общества и действующим законодательством РФ;
- выдает доверенности от имени Общества;
- открывает в банках счета Общества;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- исполняет другие функции, необходимые для достижения целей деятельности Общества и обеспечения его нормальной работы, в соответствии с Уставом Общества, внутренними документами Общества, регулирующими деятельность органов Общества, и действующим законодательством РФ.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: www.gtmost.ru.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента **Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован.**

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Кравцова Светлана Владимировна*

Год рождения: *1976*

Образование: *Высшее, Саратовский государственный технический университет (1998 г.)*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
02.2006	настоящее время	Открытое акционерное общество "Волгомост"	Специалист по ценным бумагам; начальник отдела по корпоративному управлению
04.2011	настоящее время	Открытое акционерное общество "Межрегиональная инвестиционная компания"	Генеральный директор (совместительство)

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало.*

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершённый финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Дополнительная информация: *Вознаграждение органам управления эмитента за 2010 г. не выплачивались. Соглашения относительно таких выплат в 2011 году не заключались.*

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией Общества.

Ревизионная комиссия Общества, если иное не определено соответствующим решением Общего собрания акционеров и действующим законодательством РФ, избирается Общим собранием акционеров в составе 3 (трех) членов.

Постольку, поскольку иное не предусмотрено действующим законодательством РФ, соответствующим решением Общего собрания акционеров вместо коллегиального состава Ревизионной комиссии Общества в качестве контрольного органа Общества может быть избрано только одно лицо.

В компетенцию Ревизионной комиссии входит контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.

В соответствии с п. 19.1. Устава эмитент обязан для проверки и подтверждения правильности годовой финансовой отчетности ежегодно привлекать на основании заключаемого договора профессионального аудитора (гражданина или аудиторскую организацию), не связанного имущественными интересами с Обществом или его акционерами.

Аудиторская проверка деятельности эмитента должна быть проведена аудитором в любое время по требованию акционера (акционеров) эмитента, которому право на такое требование предоставлено действующим законодательством РФ.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

ФИО: **Семенов Александр Алексеевич**

Год рождения: **1970**

Образование: **Высшее, Саратовский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт (1992 г.)**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2004	01.2007	ООО "БДО Юникон АФина"	аудитор
01.2007	по настоящее время	ОАО "Волгомост"	ведущий аудитор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: **Лицо указанных долей не имеет.**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Указанных родственных связей нет.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **Лицо указанных должностей не занимало**

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

Вознаграждение	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0

Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *Соглашений о выплатах в 2011 году не заключалось.*

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен: *Указанных фактов не было*

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
Не указывается в отчете за 4 квартал.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: *1*

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: *1*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Номинальный держатель

Информация о номинальном держателе:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "КАСТОДИАН"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "КАСТОДИАН"*

Место нахождения

443082 Россия, Самара, Карла Маркса 17

ИНН: *6311113872*

ОГРН: *1096311003259*

Телефон: *(846) 990-7993*

Факс: *(846) 990-7993*

Адрес электронной почты: *kastodian@gmail.com*

Сведения о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг

Номер: *163-12426-000100*

Дата выдачи: *11.08.2009*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Количество обыкновенных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *300 000 000*

Количество привилегированных акций эмитента, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на имя номинального держателя: *0*

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено.

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **30.11.2009**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **NADETTA LIMITED (НАДЕТТА ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **NADETTA LIMITED (НАДЕТТА ЛИМИТЕД)**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **49.95**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **49.95**

Полное фирменное наименование: **BEYONCA INVESTMENTS LIMITED (БЕЙОНКА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Сокращенное фирменное наименование: **BEYONCA INVESTMENTS LIMITED (БЕЙОНКА ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД)**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **49.95**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **49.95**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **05.05.2010**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество "Волгомост"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Волгомост"**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **98.99**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **98.99**

Дополнительная информация: **В последующем списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером Эмитента.**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале.

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал

Не указывается в данном отчетном квартале.

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящая учетная политика разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Минфина России от 06.10.08 № 106н.

2. Под учетной политикой организации понимается совокупность способов ведения бухгалтерского учета – первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов хозяйственной деятельности.

3. К способам ведения бухгалтерского учета относятся способы группировки и оценки фактов хозяйственной деятельности, погашения стоимости активов, организации документооборота, инвентаризации, применения счетов бухгалтерского учета, организации регистров бухгалтерского учета, обработки информации.

4. Настоящая учетная политика является документом, отражающим специфику способов ведения бухгалтерского учета в случаях, если:

1) бухгалтерские нормативы содержат положения, позволяющие делать выбор из нескольких вариантов, предусмотренных нормативами и (или) прямо не предусмотренных нормативами, но не противоречащих им;

2) бухгалтерские нормативы содержат лишь общие положения, но не содержат конкретных способов ведения бухгалтерского учета;

3) бухгалтерские нормативы содержат неясные или неоднозначные или противоречивые нормы или неустранимые сомнения;

4) бухгалтерские нормативы любым иным образом делают возможным (или не запрещают) применение способов учета, установленных учетной политикой.

5. Изменение учетной политики организации может производиться в случаях:

1) изменения законодательства Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов по бухгалтерскому учету;

2) разработки организацией новых способов ведения бухгалтерского учета. Применение нового способа ведения бухгалтерского учета предполагает более достоверное представление фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и отчетности организации или меньшую трудоемкость учетного процесса без снижения степени достоверности информации;

3) существенного изменения условий хозяйствования. Существенное изменение условий хозяйствования организации может быть связано с реорганизацией, изменением видов деятельности и т. п.

Не считается изменением учетной политики утверждение способа ведения бухгалтерского учета фактов хозяйственной деятельности, которые отличны по существу от фактов, имевших место ранее, или возникли впервые в деятельности организации.

6. Изменение учетной политики производится с начала отчетного года, если иное не обусловливается причиной такого изменения.

7. Отчетным годом для организации на основании статьи 14 Федерального закона от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» является календарный год – с 1 января по 31 декабря включительно.

8. При проведении операций с наличными денежными средствами организация руководствуется Порядком ведения кассовых операций в Российской Федерации, утвержденным Решением Совета директоров ЦБ РФ от 22.09.93 № 40.

ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Порядок ведения учета

Формирование бухгалтерской службы

9. Бухгалтерский учет в организации на договорных началах ведет централизованная бухгалтерия (специализированная организация, бухгалтер-специалист).

Основание: статья 6 Федерального закона РФ от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете»

Способ ведения бухгалтерского учета

10. Учетные регистры бухгалтерского учета ведутся на магнитных лентах, дисках, дискетах и иных электронных носителях с помощью специализированной программы: 1С:Предприятие

Основание: пункт 4 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

Рабочий план счетов бухгалтерского учета

11. В качестве рабочего плана счетов бухгалтерского учета использовать типовой План счетов,

утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н. При необходимости План счетов дополняется субсчетами, необходимыми в деятельности организации.

Основание: пункт 8 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.08 № 34н

Оценка имущества, обязательств и хозяйственных операций

12. Бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в организации ведется в рублях и копейках.

Основание: пункт 25 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н

Критерий существенности

13. Критерием существенности является величина 5 процентов.

Основание: пункт 4 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

Формы первичных документов и отчетности

Формы первичных учетных документов

14. В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы, утвержденные Госкомстатом России.

Основание: пункт 4 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

Формы бухгалтерской отчетности

15. Утвердить в качестве форм бухгалтерской отчетности формы, приведенные в приложении к приказу Минфина России от 22.07.03 № 67н.

Основание: пункт 4 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации».

График документооборота и инвентаризации активов и обязательств

График документооборота

16. Утвердить график документооборота согласно приложению к настоящей учетной политике.

Основание: пункт 4 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

График инвентаризации активов и обязательств

17. Инвентаризация имущества и обязательств проводится в соответствии с Порядком, утвержденным приказом Минфина России от 13.06.95 № 49. Сроки проведения инвентаризации конкретных видов имущества и обязательств устанавливаются отдельными приказами руководителя организации.

Основание: пункт 4 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»

СПОСОБЫ ВЕДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Основные средства

Лимит стоимости основных средств

18. Установить лимит стоимости активов, которые будут учитываться в составе основных средств, в размере 40 000 рублей.

Основание: пункт 5 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

Оценка основных средств, приобретенных не за денежные средства

19. Основные средства, приобретенные не за денежные средства, оцениваются по стоимости ценностей, переданных или подлежащих передаче организацией.

Основание: пункт 11 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

Амортизация основных средств

20. Для всех основных средств, введенных в эксплуатацию, используется один способ начисления амортизации.

Основание: пункт 17 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

21. Амортизация по всем основным средствам, введенным в эксплуатацию, начисляется линейным способом.

Основание: пункт 18 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»

Срок полезного использования основных средств

22. Срок полезного использования основных средств определяется исходя из Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.02 № 1.

Основание: пункт 20 ПБУ 6/01 «Учет основных средств» и пункт 1 постановления Правительства РФ от 01.01.02 № 1

Учет объектов недвижимости, на которые не зарегистрировано право собственности

23. Объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию, и фактически эксплуатируемые, учитываются в качестве основных средств с момента государственной регистрации.

Основание: пункт 52 приказа Минфина России от 13.10.03 № 91н «Об утверждении Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств»

Переоценка основных средств

24. Переоценка основных средств не осуществляется.

- Основание: пункт 15 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»
Ремонт основных средств
25. Резерв на ремонт основных средств не создается.
Основание: пункт 27 ПБУ 6/01 «Учет основных средств» и пункт 72 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации
26. Расходы на ремонт отражаются в бухгалтерском учете в себестоимости продукции (работ, услуг) того отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы.
Основание: пункт 27 ПБУ 6/01 «Учет основных средств» и пункт 72 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации
Учет арендованных основных средств
27. Основные средства, полученные в аренду, учитываются по инвентарному номеру арендодателя.
Основание: пункт 14 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом Минфина России от 13.10.03 № 91н
Нематериальные активы
Оценка нематериальных активов, приобретенных не за денежные средства
28. Нематериальные активы, приобретенные не за денежные средства, оцениваются по стоимости активов, переданных или подлежащих передаче организацией.
Основание: пункт 14 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов»
Срок полезного использования нематериальных активов
29. Срок полезного использования нематериального актива определяется исходя из ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды (или использовать в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческой организации).
Основание: пункт 26 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов»
Амортизация нематериальных активов
30. Для всех нематериальных активов, введенных в эксплуатацию, используется один способ начисления амортизации.
Основание: пункт 28 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов»
31. Амортизация по всем нематериальным активам, введенным в эксплуатацию, начисляется линейным способом.
Основание: пункт 28 ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов»
Учет материалов
Единица учета материалов
32. Единицей учета материалов является номенклатурный номер.
Основание: пункт 3 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов»
Оценка материалов
33. Материалы учитываются по фактическим ценам.
Основание: пункт 3 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов» и пункт 80 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденных приказом Минфина России от 28.12.01 № 119н
Транспортно-заготовительные расходы
34. Транспортно-заготовительные расходы организации принимаются к учету путем их непосредственного (прямого) включения в фактическую себестоимость материала, присоединения к договорной цене материала, присоединения к денежной оценке вклада в уставный (складочный) капитал, внесенный в форме материально-производственных запасов, присоединения к рыночной стоимости безвозмездно полученных материалов.
Основание: пункт 83 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденных приказом Минфина России от 28.12.01 № 119н
Учет готовой продукции
Себестоимость, по которой учитывается готовая продукция
36. Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости.
Основание: пункты 203–205 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденных приказом Минфина России от 28.12.01 № 119н
37. В качестве учетных цен на готовую продукцию применяется фактическая производственная себестоимость.
Основание: пункты 203–205 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов, утвержденных приказом Минфина России от 28.12.01 № 119н
Учет финансовых вложений
Единица учета финансовых вложений
38. Единицей учета финансовых вложений является: каждая ценная бумага
Основание: пункт 5 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»
Стоимость финансовых вложений
39. Несущественные (критерий существенности определен в разделе «Организация бухгалтерского учета» настоящей учетной политики) затраты при приобретении финансовых вложений признаются прочими расходами.

- Основание: пункты 8–11 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»
Переоценка финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость
40. Оценка финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, корректируется ежеквартально.
Основание: пункт 20 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»
Учет долговых ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость
41. Разница между первоначальной и номинальной стоимостью долговых ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, относится на финансовые результаты (в составе прочих доходов или расходов) в момент погашения.
Основание: пункт 22 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»
Расчет дисконтированной стоимости по долговым ценным бумагам и займам
42. По долговым ценным бумагам и займам производится расчет дисконтированной стоимости.
Основание: пункт 23 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»
Списание финансовых вложений
43. При списании финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, они оцениваются по первоначальной стоимости каждой единицы финансовых вложений.
Основание: пункт 26 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений»
Учет кредитов и займов
Учет прочих расходов, связанных с получением заемных средств
44. Расходы, связанные с получением заемных средств, учитываются в полной сумме в том отчетном периоде, когда эти затраты были произведены.
Основание: пункт 8 ПБУ 15/08 «Учет расходов по займам и кредитам»
Учет причитающихся процентов или дисконта по выданным векселям
45. Начисленные проценты или дисконт на вексельную сумму отражаются равномерно в течение предусмотренного векселем срока выплаты полученных займы денежных средств.
Основание: пункт 15 ПБУ 15/08 «Учет расходов по займам и кредитам»
Учет причитающихся процентов или дисконта по размещенным облигациям
46. Начисленные проценты или дисконт по облигациям учитываются равномерно в течение срока облигационного займа.
Основание: пункт 16 ПБУ 15/08 «Учет расходов по займам и кредитам»
Пересчет стоимости активов в иностранной валюте
Пересчет стоимости активов в иностранной валюте по мере изменения курса
47. По мере изменения курса рубля пересчет стоимости денежных знаков в кассе организации и средств на банковских счетах (вкладах), выраженных в иностранной валюте, производится на отчетную дату.
Основание: пункт 7 ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте»
Резервы
Резерв сомнительных долгов
49. Резерв сомнительных долгов по расчетам с другими лицами создается в случае признания дебиторской задолженности сомнительной.
Основание: пункт 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н.
Учет доходов
Классификация доходов
52. К доходам от обычных видов деятельности относятся следующие доходы: капиталовложения в ценные бумаги
Основание: пункт 4 ПБУ 9/99 «Доходы организации»
Доходы при длительном цикле изготовления
53. Выручка от производства продукции (выполнения работ, оказания услуг) с длительным циклом изготовления признается после того, как продукция произведена (работа выполнена, услуга оказана) полностью.
Основание: пункт 13 ПБУ 9/99 «Доходы организации»
Учет расходов
Расходы будущих периодов
55. Управленческие и коммерческие расходы списываются полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности на счет 90 «Продажи».
Основание: пункт 9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»
Учет расходов на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы
56. Расходы на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы списываются линейным способом.
Основание: пункт 11 ПБУ 17/02 «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы»
Учет расчетов по налогу на прибыль

Отражение в бухгалтерском учете постоянных и временных налоговых разниц

57. Постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета.

Основание: пункт 2 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

58. В бухгалтерском балансе суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются развернуто.

Основание: пункт 2 ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале.

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **128 908 375.19**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **0**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Краткое описание объекта недвижимого имущества: *Земельный участок*

Причина изменения: *покупка*

Балансовая (остаточная) стоимость выбывшего недвижимого имущества, руб.: **0**

Цена, по которой недвижимое имущество было приобретено или продано, руб.: **128 908 375.19**

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

По договору купли-продажи земельного участка от 07.04.2011 г. приобретен в собственность земельный участок.

Категория земель: земли населенных пунктов;

Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и рекреационного использования;

Общая площадь: 320 000 кв.м.;

Адрес объекта: Самарская область, Волжский район, в районе с. Черноречье в южной части кадастрового квартала 63:17:0803008;

Кадастровый (или условный) номер: 63:17:0803008:1874.

Дополнительная информация: *Отсутствует.*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **300 000 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **300 000 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было.

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **Резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **5 процентов от уставного капитала**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **27 000**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **0.009**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **12 000**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**

Направления использования данных средств: **Данные средства не использовались.**

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п.п. 14.20., 14.21. Устава, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ, сообщение о проведении Общего собрания акционеров Общества должно быть сделано не позднее, чем за 20 (двадцать) дней, а если повестка дня такого Общего собрания содержит вопрос о реорганизации Общества, – не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты его проведения.

В случаях, предусмотренных пунктами 2 и 8 статьи 53 Федерального закона «Об акционерных обществах», сообщение о проведении внеочередного общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 70 дней до дня его проведения.

Если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ, в указанные в предшествующем пункте Устава сроки сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, заказным письмом, или вручено каждому из указанных лиц под роспись.

Общество вправе дополнительно информировать акционеров о проведении Общего собрания акционеров и через иные средства массовой информации (иные печатные издания, телевидение, радио и т.д.).

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п. 14.15. Устава внеочередное Общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании:

- его собственной инициативы;

- требования Ревизионной комиссии Общества;

- требования аудитора Общества;

- требования акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (десяти) процентов размещенных голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Требования о созыве внеочередного Общего собрания акционеров предъявляются в порядке и сроки, предусмотренные Уставом Общества и действующим законодательством РФ.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п.14.12. Устава Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров, но не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года. Конкретная дата проведения годового Общего собрания акционеров определяется соответствующим решением Совета директоров Общества.

Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования, должно быть проведено в течение 40 дней с момента предъявления соответствующего требования. Если предлагаемая повестка дня внеочередного общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании Совета директоров Общества, то такое Общее собрание должно быть проведено в течение 70 дней с момента предъявления соответствующего требования.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п. 14.18. Устава акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (двух) процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, Ревизионную комиссию и Счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа Общества, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа Общества. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 (тридцать) дней после окончания финансового года, если иное не предусмотрено действующим

законодательством РФ.

В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и Уставом Общества, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопросы об избрании органов Общества, акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (двух) процентов голосующих акций Общества, вправе предложить кандидатов для избрания в эти органы Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа. Такие предложения должны поступить в Общество не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения соответствующего внеочередного Общего собрания акционеров, если иное не предусмотрено Уставом и действующим законодательством РФ.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидатов в список кандидатур по своему усмотрению.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

Информация (материалы), предусмотренная Федеральным законом «Об акционерных обществах» в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

Порядок оглашения результатов голосования Уставом эмитента не предусмотрен, соответственно, регулируется п. 4 ст. 62 ФЗ "Об акционерных обществах", согласно которой: Решения, принятые общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций
Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "АВТ-Дорстрой"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "АВТ-Дорстрой"**

Место нахождения: **410028 Россия, г. Саратов, Мичурина 112 оф. 304**

ИНН: **6321137880**

ОГРН: **1046301036924**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **100**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Строительство и ремонт дорог"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "СРД"**

Место нахождения: **410012 Россия, Саратовская область, г. Саратов, Московская 159**

ИНН: **3018313070**

ОГРН: **1073023000247**

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Институт по изысканиям и проектированию мостовых переходов «Гипротрансмост»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "Гипротрансмост"**

Место нахождения: **129278 Россия, г. Москва, Павла Корчагина 2**

ИНН: 7717003880

ОГРН: 1027739492923

Доля эмитента в уставном капитале лица, %: 94.37

Доля обыкновенных акций лица, принадлежащих эмитенту, %: 94.37

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: 0

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер обязательств по каждой из которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний отчетный квартал, предшествующий дате совершения сделки

Дата совершения сделки: 28.12.2011

Вид и предмет сделки:

Договор залога недвижимого имущества (ипотеки) № 024/07/2011 от 28 декабря 2011 г. между ОАО «МИК» (Залогодатель) и ОАО АКБ «Связь-Банк» (Залогодержатель), предметом которого является передача Залогодателем в залог Залогодержателю принадлежащего Залогодателю на праве собственности недвижимого имущества:

земельного участка, общей площадью 320000 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, в районе с. Черноречье в южной части кадастрового квартала 63:17:0803008, кадастровый (или условный) номер 63:17:0803008:1874, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и рекреационного использования, принадлежащего ОАО «МИК» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 63-АЕ № 313675, выданным 26.04.2011 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Залогодателем передается в залог Залогодержателю принадлежащее Залогодателю на праве собственности недвижимое имущество: земельный участок, общей площадью 320000 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, в районе с. Черноречье в южной части кадастрового квартала 63:17:0803008, кадастровый (или условный) номер 63:17:0803008:1874, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и рекреационного использования, принадлежащий ОАО «МИК» на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 63-АЕ № 313675, выданным 26.04.2011 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области. Предметом залога обеспечивается исполнение обязательств ОАО «Волгомост» (Заемщик), возникших на основании Договора об открытии возобновляемой кредитной линии (с периодом оборачиваемости) № 024/2011 от «22» декабря 2011 года (далее - Кредитный договор), заключенного между ОАО «Волгомост» и ОАО АКБ «Связь-Банк».

Срок исполнения обязательств по сделке: *До полного исполнения обязательств Заемщика по Кредитному договору*

Стороны и выгодоприобретатели по сделке: - *Залогодатель – ОАО «МИК»*

Размер сделки в денежном выражении: *40 320 000*

Валюта: *RUR*

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: *10.83*

Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: *372 424 000*

Сделка является крупной сделкой

Сведения об одобрении сделки

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: *Общее собрание акционеров (участников)*

Дата принятия решение об одобрении сделки: *28.12.2011*

Дата составления протокола: *28.12.2011*

Номер протокола: *б/н*

Сделка признается крупной в соответствии с абз. 2 п. 1 ст. 78 ФЗ "Об акционерных обществах", так как в случае возникновения возможности отчуждения имущества с балансовой стоимостью активов общества сопоставляется стоимость такого имущества, определенная по данным бухгалтерского учета.

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *300 000 000*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *1 000 000*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
02.11.2009	1-01-04484-Е

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Акционер Общества имеет право:

- *свободно отчуждать или иным образом распоряжаться принадлежащими ему на праве собственности акциями Общества;*
- *получать долю чистой прибыли в виде дивидендов, подлежащую распределению между акционерами в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством РФ, в зависимости от категории (типа) принадлежащих ему акций;*
- *получать часть имущества Общества в случае ликвидации Общества пропорционально числу находящихся в его собственности акций и в зависимости от их категории (типа). Право на получение части имущества Общества при его ликвидации может быть осуществлено только после окончательного расчета со всеми кредиторами и в порядке, установленном Уставом Общества и действующим законодательством РФ;*
- *свободного доступа к документам Общества, в порядке, предусмотренном Уставом Общества и действующим законодательством РФ, и получать их копии за плату, которая не может превышать стоимости расходов на изготовление копий документов и оплаты расходов, связанных с направлением этих копий по почте;*
- *по своему усмотрению передавать все или часть прав, предоставляемых принадлежащими ему акциями, своему представителю (представителям) на основании доверенности либо на ином законном основании;*
- *обращаться в суд с исками и (или) жалобами к Обществу, к члену Совета директоров, единоличному исполнительному органу Общества и к другим ответственным лицам в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством РФ;*
- *осуществлять иные права, предусмотренные Уставом Общества, действующим законодательством РФ, а также решениями органов Общества, принятыми в соответствии с их компетенцией.*

Акционер – владелец голосующих акций имеет следующие права:

- *принимать участие в Общих собраниях акционеров с соответствующим правом голоса по всем либо по отдельным вопросам повестки дня Общего собрания акционеров;*
- *выдвигать кандидатов, избирать и быть избранным в органы управления, контрольные и иные органы Общества в порядке и на условиях, установленных Уставом Общества и действующим законодательством РФ;*
- *вносить предложения в повестку дня Общего собрания акционеров, в порядке и на условиях, предусмотренных Уставом Общества и действующим законодательством РФ;*
- *требовать созыва и проведения внеочередного Общего собрания акционеров, проведения внеочередной ревизии или аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ;*
- *требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих ему акций в порядке и в случаях, установленных действующим законодательством РФ;*
- *осуществлять иные права, предусмотренные Уставом Общества, действующим законодательством РФ, а также решениями органов Общества, принятыми в соответствии с их компетенцией.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *Иные сведения не*

указываются

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

**8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)
Указанных выпусков нет.**

**8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении
Указанных выпусков нет.**

**8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)
Указанных выпусков нет.**

**8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска
Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены.**

**8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска
Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт).**

**8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием
Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены.**

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Региональная Регистрационная Компания"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "РПК"*

Место нахождения: *443011, Российская Федерация, г. Самара, ул. Академика Павлова, 35*

ИНН: *3327403074*

ОГРН: *1023301282828*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00308*

Дата выдачи: *19.03.2004*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *06.11.2009*

Иных сведений нет.

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

- 1. Федеральный Закон от 10.12.2003 N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;*
- 2. Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.98;*
- 3. Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.00;*
- 4. Федеральный Закон от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;*
- 5. Федеральный Закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;*
- 6. Федеральный Закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;*
- 7. Федеральный Закон от 10.07.2002 N 86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)»;*
- 8. Федеральный Закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;*
- 9. Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;*
- 10. Положение ЦБР от 01 июня 2004г. № 258-П «О порядке предоставления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением*

валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций».

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов юридических лиц по акциям эмитента в виде дивидендов

№№	Категории владельцев ценных бумаг	
	Российские организации	Иностранные юридические лица, имеющие или не имеющие постоянного представительства в Российской Федерации
1. Наименование дохода по ценным бумагам	Дивиденды	
2. Наименование налога на доход по ценным бумагам	Налог на прибыль организаций	
3. Ставка налога	<p>0 % (подпункт 1 пункта 3 статьи 284 НК РФ) при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов.</p> <p>9% (подпункт 2 пункта 3 статьи 284 НК РФ) – для организаций, не указанных в подпункте 1 пункта 3 статьи 284 НК РФ</p>	15% (подпункт 3 пункта 3 статьи 284 НК РФ)
4. Порядок и сроки уплаты налога	Российская организация, выплачивающая налогоплательщикам доходы в виде дивидендов, признается налоговым агентом. В этом случае она определяет сумму налога отдельно по каждому такому налогоплательщику применительно к каждой выплате указанных доходов (положения статьи 275 НК РФ). На эту российскую организацию возлагается обязанность удержать налог из доходов налогоплательщика в виде дивидендов и перечислить его в бюджет не позднее дня, следующего за днем выплаты дохода (пункт 4 статьи 287 НК РФ).	
5. Особенности порядка налогообложения для данной категории владельцев ценных бумаг	Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле: $H = K \times C_n \times (d - D),$ где: H - сумма налога, подлежащего удержанию; K - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме	В случае, если российская организация – налоговый агент выплачивает дивиденды иностранной организации, не являющейся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика – получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка, установленная подпунктом 3 пункта 3 статьи 284 НК РФ (15 %). Если получателем дивидендов является головная организация – компания с постоянным местопребыванием в иностранном государстве,

	<p>дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;</p> <p>Сн - соответствующая налоговая ставка, установленная подпунктами 1 и 2 пункта 3 статьи 284 НК;</p> <p>д - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех получателей;</p> <p>Д - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в подпункте 1 пункта 3 статьи 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.</p> <p>В случае, если значение Н составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится (пункт 2 статьи 275 НК РФ).</p>	<p>с которым у Российской Федерации имеется соглашение (конвенция) об избежании двойного налогообложения, то вне зависимости от наличия или отсутствия у такой организации постоянного представительства на территории Российской Федерации, для применения вышеуказанного соглашения (конвенции) следует представить документы, подтверждающие постоянное местопребывание данной организации в соответствии с государстве согласно положениям пункта 1 статьи 312 НК РФ. Подтверждение представляется налоговому агенту до выплаты дохода.</p> <p>В случае, если получателем дивидендов является постоянное представительство, через которое иностранная организация осуществляет деятельность на территории Российской Федерации, то порядок налогообложения дивидендов идентичен порядку налогообложения дивидендов, выплачиваемых российской организации.</p> <p>Возврат ранее удержанного налога осуществляется на основе заявления и подтверждающих документов, представляемых иностранным получателем дохода в налоговый орган по месту постановки на учет налогового агента в течение 3 лет с момента окончания налогового периода, в котором был выплачен доход (пункт 2 статьи 312 НК РФ).</p>
<p>6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов</p>	<p>Налоговый кодекс Российской Федерации, глава 25 «Налог на прибыль организаций», статьи 275, 284, 287, 309, 310, 311, 312 НК РФ</p>	

Налогообложение доходов юридических лиц от реализации акций эмитента

№№	Категории владельцев ценных бумаг	
<p>1. Наименование дохода по ценным бумагам</p>	<p>Российские организации или постоянные представительства иностранных юридических лиц в Российской Федерации</p> <p>Доходы от реализации или иного выбытия ценных бумаг</p>	<p>Иностранные юридические лица, не имеющие постоянного представительства в Российской Федерации</p> <p>Доходы от реализации акций российских организаций, более 50% активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, за исключением акций, признаваемых обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.</p> <p>Доходы от реализации других видов акций не облагаются в Российской Федерации.</p> <p>В целях главы 25 НК РФ ценные бумаги также признаются реализованными (приобретенными) в случае прекращения обязательств налогоплательщика передать (принять) соответствующие ценные бумаги зачетом встречных однородных требований, в том числе в случае прекращения таких обязательств при осуществлении клиринга в соответствии с законодательством Российской Федерации (статья 280 НК РФ).</p>
<p>2. Наименование налога на доход</p>	<p>Налог на прибыль</p>	

по ценным бумагам		
3.Ставка налога	<p>20 % (пункт 1 статьи 284 НК РФ);</p> <p>0 % (пункт 4.1 статьи 284 НК РФ), применяется в отношении акций, приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 г. (Статья 5 Федерального закона от 28.12.2010 N 395-ФЗ) при условии, что на дату реализации акций они непрерывно принадлежат налогоплательщику на праве собственности или на ином вещном праве более пяти лет и при соблюдении одного из следующих условий:</p> <p>1) если акции относятся к ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, в течение всего срока владения налогоплательщиком такими акциями;</p> <p>2) если акции относятся к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, и в течение всего срока владения налогоплательщиком такими акциями являются акциями высокотехнологичного (инновационного) сектора экономики;</p> <p>3) если акции на дату их приобретения налогоплательщиком относятся к ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, и на дату их реализации указанным налогоплательщиком или иного выбытия (в том числе погашения) у указанного налогоплательщика относятся к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг и являющимся акциями высокотехнологичного (инновационного) сектора экономики.</p> <p>При этом порядок отнесения акций российских организаций, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, к акциям высокотехнологичного (инновационного) сектора экономики устанавливается Правительством Российской Федерации (статья 284.2 НК РФ).</p>	<p>20% с общей суммы дохода (пункт 2 статьи 284 НК РФ), или 20 % с суммы доходов за вычетом расходов (пункт 1 статьи 310 НК РФ)</p>

<p>4.Порядок и сроки уплаты налога</p>	<p>Сумма налога определяется налогоплательщиком самостоятельно по итогам каждого отчетного (налогового) периода.</p> <p>Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.</p> <p>Квартальные авансовые платежи уплачиваются не позднее 28 дней со дня окончания квартала, и засчитываются в счет уплаты налога по итогам налогового периода.</p> <p>Ежемесячные авансовые платежи уплачиваются в срок не позднее 28 числа каждого месяца этого отчетного периода, и засчитываются при уплате квартальных авансовых платежей.</p> <p>Налогоплательщики, исчисляющие ежемесячные авансовые платежи по фактически полученной прибыли, уплачивают авансовые платежи не позднее 28 числа месяца, следующего за месяцем, по итогам которого производится исчисление налога.</p> <p>Российская организация или иностранная организация, осуществляющая деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство (налоговые агенты), выплачивающие доход иностранной организации, удерживают сумму налога из доходов этой иностранной организации, при каждой выплате (перечислении) ей денежных средств или ином получении иностранной организацией доходов, если иное не предусмотрено НК РФ.</p> <p>Налоговый агент обязан перечислить соответствующую сумму налога не позднее дня, следующего за днем выплаты (перечисления) денежных средств иностранной организации или иного получения доходов иностранной организацией (пункт 2 статьи 287 НК РФ).</p>	
<p>5.Особенности порядка налогообложения для данной категории владельцев ценных бумаг</p>	<p>Доходы налогоплательщика от операции по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги.</p> <p>В отношении акций, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки или на дату ближайших торгов в течение последних 12 месяцев. В случае, когда фактическая цена реализации (выбытия) ценных бумаг находится ниже минимальной цены сделки с указанными ценными бумагами, в целях налогообложения принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.</p> <p>Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию.</p> <p>При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из методов списания на расходы стоимости выбывших ценных</p>	<p>Согласно подпункту 5 пункта 1 статьи 309 НК РФ доходы от реализации акций (долей) российских организаций, более 50 процентов активов которых состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации, а также финансовых инструментов, производных от таких акций (долей), за исключением акций, признаваемых обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, относятся к видам доходов, полученных иностранной организацией, которые не связаны с ее предпринимательской деятельностью в Российской Федерации и относятся к доходам иностранной организации от источников в Российской Федерации. Такие доходы подлежат обложению налогом, удерживаемым у источника выплаты доходов.</p> <p>При этом доходы от реализации на иностранных биржах (у иностранных организаторов торговли) ценных бумаг или производных от них финансовых инструментов, обращающихся на этих биржах, не признаются доходами от источников в Российской Федерации.</p> <p>Пунктом 4 статьи 309 НК РФ установлено, что при определении налоговой базы по доходам, указанным в подпункте 5 пункта 1 статьи 309 НК РФ, из суммы таких доходов могут вычитаться расходы в порядке, предусмотренном статьями 268, 280 НК РФ.</p> <p>Указанные расходы иностранной организации учитываются при определении налоговой базы, если к дате выплаты этих доходов в распоряжении налогового агента, удерживающего налог с таких доходов, имеются представленные этой иностранной организацией документально подтвержденные данные о таких расходах.</p> <p>При представлении иностранной организацией, имеющей право на получение дохода, подтверждения, указанного в пункте 1</p>

	<p>бумаг:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО); 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО); 3) по стоимости единицы. <p>Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК РФ. При этом данное положение не распространяется на убытки, полученные налогоплательщиком в период налогообложения его доходов по ставке 0 процентов.</p> <p>При этом убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.</p> <p>В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется отдельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.</p> <p>Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.</p> <p>Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг (пункт 10 статьи 280 НК РФ).</p> <p>Положения второго - шестого абзацев пункта 10 статьи 280 НК РФ не</p>	<p>статьи 312 НК РФ, налоговому агенту, выплачивающему доход, до даты выплаты дохода, в отношении которого международным договором Российской Федерации предусмотрен льготный режим налогообложения в Российской Федерации, в отношении такого дохода производится освобождение от удержания налога у источника выплаты или удержание налога у источника выплаты по пониженным ставкам.</p> <p>Возврат ранее удержанного налога осуществляется на основе заявления и подтверждающих документов, представляемых иностранным получателем дохода в налоговый орган по месту постановки на учет налогового агента в течение 3 лет с момента окончания налогового периода, в котором был выплачен доход (пункт 2 статьи 312 НК РФ).</p>
--	--	--

	<p>распространяются на профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность.</p> <p>В порядке, установленном статьей 283 НК РФ, налогоплательщик вправе осуществлять перенос убытка на будущее в течение десяти лет, следующих за налоговым периодом, в котором получен этот убыток.</p> <p>Налогоплательщик вправе перенести на текущий налоговый период сумму полученного в предыдущем налоговом периоде убытка.</p> <p>В аналогичном порядке убыток, не перенесенный на ближайший следующий год, может быть перенесен целиком или частично на следующий год из последующих девяти лет с учетом положений абзаца второго пункта 2 статьи 283 НК РФ.</p> <p>Если налогоплательщик понес убытки более чем в одном налоговом периоде, перенос таких убытков на будущее производится в той очередности, в которой они понесены (пункт 3 статьи 283 НК РФ).</p> <p>Налогоплательщики (включая банки), осуществляющие дилерскую деятельность на рынке ценных бумаг, при определении налоговой базы и переносе убытка на будущее в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК РФ, формируют налоговую базу и определяют сумму убытка, подлежащего переносу на будущее с учетом всех доходов (расходов) и суммы убытка, которые получены от осуществления предпринимательской деятельности.</p> <p>В течение налогового периода перенос на будущее убытков, полученных указанными выше налогоплательщиками в соответствующем отчетном периоде текущего налогового периода, может быть осуществлен в пределах суммы прибыли, полученной от осуществления предпринимательской деятельности.</p>	
<p>6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов</p>	<p>Налоговый кодекс Российской Федерации, глава 25 «Налог на прибыль организаций», статьи 274, 280, 283, 284, 287, 309, 310, 312 НК РФ.</p>	

Налогообложение доходов организаций, перешедших на специальный режим (упрощенная система налогообложения)

<p>1. Налогоплательщики</p>	<p>Российские организации</p>
-----------------------------	-------------------------------

2. Наименование налога на доход по ценным бумагам	Единый налог, исчисляемый по результатам хозяйственной деятельности организации за налоговый период (упрощенная система налогообложения). Налог на прибыль организаций (уплачиваемый с доходов, облагаемых по налоговым ставкам, предусмотренным пунктами 3 и 4, статьи 284 НК РФ).
3. Порядок налогообложения	Применение упрощенной системы налогообложения организациями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате налога на прибыль организаций (за исключением, налога, уплачиваемого с доходов, облагаемых по налоговым ставкам, предусмотренным пунктами 3 и 4, статьи 284 НК РФ). Порядок налогообложения определяется положениями главы 26.2 НК РФ.
4. Ставка налога на прибыль при налогообложении и доходов в виде дивидендов по акциям	Согласно пункту 3 статьи 284 НК РФ: 1) 0 процентов - при условии, что на день принятия решения о выплате дивидендов получающая дивиденды организация в течение не менее 365 календарных дней непрерывно владеет на праве собственности не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее 50 процентам общей суммы выплачиваемых организацией дивидендов, и при условии, что стоимость приобретения и (или) получения в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность вклада (доли) в уставном (складочном) капитале (фонде) выплачивающей дивиденды организации или депозитарных расписок, дающих право на получение дивидендов, превышает 500 миллионов рублей. 2) 9 процентов - по доходам, полученным в виде дивидендов остальными организациями.
5. Ставка налога при налогообложении и доходов в виде процентов по облигациям и при налогообложении и доходов от реализации акций и облигаций	6 %, если объектом налогообложения являются доходы; 15 %, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов; законами субъектов Российской Федерации могут быть установлены дифференцированные налоговые ставки в пределах от 5 до 15 процентов в зависимости от категорий налогоплательщиков. (пункты 1 и 2 статьи 346.20 НК РФ)
6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов	Налоговый кодекс Российской Федерации, глава 26.2 «Упрощенная система налогообложения»

Налогообложение доходов физических лиц по акциям эмитента в виде дивидендов

№№	Категории владельцев ценных бумаг	
	Физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации	Физические лица, получающие доходы от источников в Российской Федерации, не являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации
1. Наименование дохода	Дивиденды	
2. Наименование налога	Налог на доходы физических лиц	
3. Ставка налога	9 %	15 %
4. Порядок и сроки уплаты налога	Сумма налога исчисляется налоговым агентом (организацией, от которой или в результате отношений с которой получен доход) отдельно по каждой сумме дохода, начисленного налогоплательщику. Исчисление суммы налога производится без учета доходов, полученных налогоплательщиком от других налоговых агентов, и удержанных другими налоговыми агентами сумм налога. Налоговые агенты обязаны удержать начисленную сумму налога непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате. Удержание у	

	<p>налогоплательщика начисленной суммы налога производится за счет любых денежных средств, выплачиваемых налоговым агентом налогоплательщику, при фактической выплате указанных денежных средств налогоплательщику либо по его поручению третьим лицам.</p> <p>В случае невозможности удержания налога налоговым агентом, он обязан сообщить об этом в письменном виде в налоговый орган по месту своего учета в течение 1 месяца с даты окончания налогового периода. После получения налогового уведомления от налогового органа, налогоплательщик сам обязан уплатить налог в течение 60 календарных дней с даты вручения уведомления.</p> <p>В случае неудержания налога, налогоплательщик обязан сам продекларировать доход и уплатить налог. В общем случае, декларация предоставляется не позднее 30 апреля следующего года и уплата производится не позднее 15 июля следующего года. В случае прекращения выплат в течение года, декларация о фактически полученных доходах представляется в 5-дневный срок со дня прекращения выплат. В случае прекращения деятельности в Российской Федерации и выезде, иностранный гражданин представляет декларацию не позднее, чем за 1 месяц до выезда. Уплата налога производится в течение 15 календарных дней с момента подачи деклараций.</p>	
<p>5. Особенности порядка налогообложения для данной категории владельцев ценных бумаг</p>	<p>Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле: $N = K \times C_n \times (d - D)$, где: N - сумма налога, подлежащего удержанию; K - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом; C_n - соответствующая налоговая ставка, установленная подпунктами 1 и 2 пункта 3 статьи 284 НК; d - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех получателей дивидендов; D - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в подпункте 1 пункта 3 статьи 284 НК РФ) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.</p> <p>В случае, если значение N составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится (пункт 2 статьи 275 НК РФ).</p>	<p>В случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды физическому лицу, не являющемуся резидентом Российской Федерации, налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка, установленная пунктом 3 статьи 224 НК РФ.</p> <p>Устранение двойного налогообложения. Для освобождения от налогообложения, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий, налогоплательщик должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Такое подтверждение может быть представлено как до уплаты налога, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от налогообложения, налоговых вычетов или привилегий.</p>

6. Законодательные и нормативные акты, регламентирующие порядок налогообложения указанных доходов	Налоговый кодекс Российской Федерации, глава 23 «Налог на доходы физических лиц».
---	---

Налогообложение доходов физических лиц от реализации размещенных акций эмитента

№№	Категории владельцев ценных бумаг	
	Физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации	Физические лица - не налоговые резиденты Российской Федерации
1. Наименование дохода	Доходы от реализации акций в Российской Федерации и за ее пределами	Доходы от реализации акций в Российской Федерации.
2. Наименование налога	Налог на доходы физических лиц	
3. Особенности определения налоговой базы при реализации ценных бумаг по брокерским договорам, договорам доверительного управления, комиссии, поручения и иным подобным договорам в пользу физического лица	<p>В соответствии с п. 12 ст. 214.1. НК РФ в целях статьи 214.1 финансовый результат по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется как доходы от операций за вычетом соответствующих расходов, указанных в пункте 10 статьи 214.1 НК РФ.</p> <p>Отнесение ценных бумаг и финансовых инструментов срочных сделок к обращающимся и не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг осуществляется на дату реализации ценной бумаги, финансового инструмента срочных сделок, включая получение суммы вариационной маржи и премии по контрактам, если иное не предусмотрено статьей 214.1 НК РФ.</p> <p>При этом расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по операциям с ценными бумагами или по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке, либо на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода и включаются в расходы при определении финансового результата налоговым агентом по окончании налогового периода, а также в случае прекращения действия до окончания налогового периода последнего договора налогоплательщика, заключенного с лицом, выступающим налоговым агентом в соответствии со статьей 214.1 НК РФ. Если в налоговом периоде, в котором осуществлены указанные расходы, доходы соответствующего вида отсутствуют, то расходы принимаются в том налоговом периоде, в котором признаются доходы.</p> <p>Финансовый результат определяется по каждой операции и по каждой совокупности операций, указанных соответственно в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 214.1 НК РФ. Финансовый результат определяется по окончании налогового периода, если иное не установлено статьей 214.1 НК РФ. При этом финансовый результат по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, которые обращаются на организованном рынке и базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, и по операциям с иными финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, определяется отдельно.</p> <p>Отрицательный финансовый результат, полученный в налоговом периоде по отдельным операциям с ценными бумагами, финансовыми инструментами срочных сделок, уменьшает финансовый результат, полученный в налоговом периоде по совокупности соответствующих операций. При этом по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, сумма отрицательного финансового результата, уменьшающая финансовый результат по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке, определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.</p> <p>При поставке ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, являющихся базисным активом финансового инструмента срочных сделок, финансовый результат от операций с таким базисным активом у налогоплательщика, осуществляющего такую поставку, определяется исходя из цены, по которой осуществляется поставка ценных бумаг в соответствии с условиями договора.</p> <p>Отрицательный финансовый результат, полученный в налоговом периоде по отдельным операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке</p>	

ценных бумаг, которые на момент их приобретения относились к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, может уменьшать финансовый результат, полученный в налоговом периоде по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Отрицательный финансовый результат по каждой совокупности операций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 214.1 НК РФ, признается убытком. Учет убытков по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок осуществляется в порядке, установленном статьей 214.1 и статьей 220.1 НК РФ.

Особенности определения доходов и расходов для определения финансового результата по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок устанавливаются пунктом 13 статьи 214.1 НК РФ.

При реализации ценных бумаг расходы в виде стоимости приобретения ценных бумаг признаются по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО).

В случае, если организацией-эмитентом был осуществлен обмен (конвертация) акций, при реализации акций, полученных налогоплательщиком в результате обмена (конвертации), в качестве документально подтвержденных расходов налогоплательщика признаются расходы по приобретению акций, которыми владел налогоплательщик до их обмена (конвертации).

При реализации акций (долей, паев), полученных налогоплательщиком при реорганизации организаций, расходами на их приобретение признается стоимость, определяемая в соответствии с пунктами 4 - 6 статьи 277 НК РФ, при условии документального подтверждения налогоплательщиком расходов на приобретение акций (долей, паев) реорганизуемых организаций.

Если налогоплательщиком были приобретены в собственность (в том числе получены на безвозмездной основе или с частичной оплатой, а также в порядке дарения или наследования) ценные бумаги, при налогообложении доходов по операциям реализации (погашения) ценных бумаг в качестве документально подтвержденных расходов на приобретение (получение) этих ценных бумаг учитываются суммы, с которых был исчислен и уплачен налог при приобретении (получении) данных ценных бумаг, и сумма налога, уплаченного налогоплательщиком.

Если при получении налогоплательщиком ценных бумаг в порядке дарения или наследования налог в соответствии с пунктами 18 и 18.1 статьи 217 НК РФ не взимается, при налогообложении доходов по операциям реализации (погашения) ценных бумаг, полученных налогоплательщиком в порядке дарения или наследования, учитываются также документально подтвержденные расходы дарителя (наследодателя) на приобретение этих ценных бумаг.

Суммы, уплаченные налогоплательщиком за приобретение базисного актива финансовых инструментов срочных сделок, в том числе для его поставки при исполнении срочной сделки, признаются расходами при поставке (последующей реализации) базисного актива.

Суммы, уплаченные налогоплательщиком за приобретение ценных бумаг, в отношении которых предусмотрено частичное погашение номинальной стоимости ценной бумаги в период ее обращения, признаются расходами при таком частичном погашении пропорционально доле доходов, полученных от частичного погашения, в общей сумме, подлежащей погашению.

В целях статьи 214.1 НК РФ налоговой базой по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок признается положительный финансовый результат по совокупности соответствующих операций, исчисленный за налоговый период в соответствии с пунктами 6 - 13 статьи 214.1 НК РФ.

Налоговая база по каждой совокупности операций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 214.1 НК РФ, определяется отдельно с учетом положений статьи 214.1 НК РФ.

Сумма убытка по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы.

Сумма убытка по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, после уменьшения налоговой базы по операциям с

финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, учитывается в соответствии с пунктом 16 статьи 214.1 НК РФ и со статьей 220.1 НК РФ в пределах налоговой базы по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Сумма убытка по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, после уменьшения налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, уменьшает налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Сумма убытка по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, базисным активом которых являются ценные бумаги, фондовые индексы или иные финансовые инструменты срочных сделок, базисным активом которых являются ценные бумаги или фондовые индексы, полученного по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, после уменьшения налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, и налоговой базы по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, учитывается в соответствии с пунктом 16 статьи 214.1 НК РФ и со статьей 220.1 НК РФ в пределах налоговой базы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке.

Если в налоговом периоде налогоплательщиком получен убыток по совокупности операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и убыток по совокупности операций с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, такие убытки учитываются раздельно в соответствии с пунктом 16 статьи 214.1 НК РФ и со статьей 220.1 НК РФ.

Положения пункта 15 статьи 214.1 НК РФ применяются при определении налоговой базы по окончании налогового периода, а также в случае прекращения действия до окончания налогового периода последнего договора налогоплательщика, заключенного с лицом, выступающим налоговым агентом в соответствии со статьей 214.1 НК РФ.

Перенос налогоплательщиками налога на доходы физических лиц убытков на будущее в соответствии со статьями 214.1 и 220.1 НК РФ осуществляется в отношении убытков, полученных начиная с налогового периода 2010 года (пункт 6 статьи 13 Федерального закона от 25.11.2009 N 281-ФЗ).

Налогоплательщики, получившие убытки в предыдущих налоговых периодах по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, от операций с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, вправе уменьшить налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, соответственно в текущем налоговом периоде на всю сумму полученного ими убытка или на часть этой суммы (перенести убыток на будущие периоды).

При этом определение налоговой базы текущего налогового периода производится с учетом особенностей, предусмотренных статьей 214.1 и статьей 220.1 НК РФ.

Суммы убытка, полученные по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, перенесенные на будущие периоды, уменьшают налоговую базу соответствующих налоговых периодов по таким операциям.

Суммы убытка, полученные по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, перенесенные на будущие периоды, уменьшают налоговую базу соответствующих налоговых периодов по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке.

Налогоплательщик вправе осуществлять перенос убытка на будущие периоды в течение 10 лет, следующих за тем налоговым периодом, в котором получен этот убыток.

Налогоплательщик вправе перенести на текущий налоговый период сумму полученных в предыдущих налоговых периодах убытков. При этом убыток, не перенесенный на ближайший следующий год, может быть перенесен полностью или частично на следующий год из последующих девяти лет с учетом положений пункта 16 статьи 214.1 НК РФ.

Если налогоплательщик понес убытки более чем в одном налоговом периоде,

перенос таких убытков на будущие периоды производится в той очередности, в которой они понесены.

Налогоплательщик обязан хранить документы, подтверждающие объем понесенного убытка, в течение всего срока, когда он уменьшает налоговую базу текущего налогового периода на суммы ранее полученных убытков.

Учет убытков в соответствии со статьей 220.1 НК РФ осуществляется налогоплательщиком при представлении налоговой декларации в налоговый орган по окончании налогового периода.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, осуществляемым доверительным управляющим, определяется в порядке, установленном пунктами 6 - 15 статьи 214.1 НК РФ, с учетом требований пункта 17 статьи 214.1 НК РФ.

Суммы, уплаченные по договору доверительного управления доверительному управляющему в виде вознаграждения и компенсации произведенных им расходов по осуществленным операциям с ценными бумагами, финансовыми инструментами срочных сделок, учитываются как расходы, уменьшающие доходы от соответствующих операций. При этом, если учредитель доверительного управления не является выгодоприобретателем по договору доверительного управления, такие расходы принимаются при исчислении финансового результата только у выгодоприобретателя.

Если договор доверительного управления предусматривает несколько выгодоприобретателей, распределение между ними доходов по операциям с ценными бумагами и (или) по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, осуществляемых доверительным управляющим в пользу выгодоприобретателя, осуществляется исходя из условий договора доверительного управления.

В случае, если при осуществлении доверительного управления совершаются операции с ценными бумагами, обращающимися и (или) не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и (или) с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися и (или) не обращающимися на организованном рынке, а также если в процессе доверительного управления возникают иные виды доходов (в том числе доходы в виде дивидендов, процентов), налоговая база определяется отдельно по операциям с ценными бумагами, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке, и по каждому виду дохода с учетом положений статьи 214.1. НК РФ. При этом расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены на уменьшение дохода по операциям с ценными бумагами, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, или на уменьшение дохода по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися или не обращающимися на организованном рынке, или на уменьшение соответствующего вида дохода, распределяются пропорционально доле каждого вида дохода.

Отрицательный финансовый результат по отдельным операциям с ценными бумагами, осуществляемым доверительным управляющим в налоговом периоде, уменьшает финансовый результат по совокупности соответствующих операций. При этом финансовый результат определяется раздельно по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

Отрицательный финансовый результат по отдельным операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, осуществляемым доверительным управляющим в налоговом периоде, уменьшает финансовый результат по совокупности соответствующих операций. При этом финансовый результат определяется раздельно по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке, и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, не обращающимися на организованном рынке.

Доверительный управляющий признается налоговым агентом по отношению к лицу, в интересах которого осуществляется доверительное управление в соответствии с договором доверительного управления.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами и по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода, если иное не установлено пунктом 18 статьи 214.1 НК РФ.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами, по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, по операциям РЕПО с ценными бумагами и по операциям займа ценными бумагами определяется налоговым агентом по окончании налогового периода, если иное не установлено пунктом 18 ст.214.1 НК РФ.

Налоговым агентом в целях статьи 214.1 НК РФ, а также статей 214.3 и 214.4 НК РФ признаются доверительный управляющий, брокер, иное лицо, осуществляющее в интересах налогоплательщика операции с ценными бумагами и (или) финансовыми инструментами срочных сделок на основании соответствующего договора с налогоплательщиком: договора доверительного управления, договора на брокерское обслуживание, договора поручения, договора комиссии или агентского договора. Налоговый агент определяет налоговую базу налогоплательщика по всем видам доходов от операций, осуществляемых налоговым агентом в интересах налогоплательщика в соответствии с договором, за вычетом соответствующих расходов. Налоговый агент не учитывает при определении налоговой базы налогоплательщика доходы, полученные от операций, совершенных не на основании указанных выше договоров.

При определении налоговым агентом налоговой базы по операциям с ценными бумагами налоговый агент на основании заявления налогоплательщика может учитывать фактически осуществленные и документально подтвержденные расходы, которые связаны с приобретением и хранением соответствующих ценных бумаг и которые налогоплательщик произвел без участия налогового агента, в том числе до заключения договора с налоговым агентом, при наличии которого последний осуществляет определение налоговой базы налогоплательщика.

В качестве документального подтверждения соответствующих расходов физическим лицом должны быть предоставлены оригиналы или надлежащим образом заверенные копии документов, на основании которых данное физическое лицо - налогоплательщик произвел соответствующие расходы, брокерские отчеты, документы, подтверждающие факт перехода права собственности налогоплательщика на соответствующие ценные бумаги, факт и сумму оплаты соответствующих расходов. В случаях предоставления физическим лицом оригиналов документов налоговый агент обязан хранить копии таких документов.

Налоговый агент удерживает также суммы налога, недоудержанные эмитентом ценных бумаг, в том числе в случае совершения в пользу налогоплательщика операций, налоговая база по которым определяется в соответствии со статьями 214.3 и 214.4 НК РФ.

Исчисление, удержание и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода, а также до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора в пользу физического лица в порядке, установленном 23 главой НК РФ.

При выплате налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода или до истечения срока действия договора в пользу физического лица налог исчисляется с налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 214.1 НК РФ, а также со статьями 214.3 и 214.4 НК РФ.

Налоговый агент исчисляет, удерживает и перечисляет удержанный у налогоплательщика налог не позднее одного месяца с даты окончания налогового периода, с даты истечения срока действия последнего договора, заключенного налогоплательщиком с налоговым агентом, при наличии которого последний осуществляет исчисление суммы налога, или с даты выплаты денежных средств (передачи ценных бумаг). Налоговый агент обязан удерживать исчисленную сумму налога из рублевых денежных средств налогоплательщика, находящихся в распоряжении налогового агента на брокерских счетах, специальных брокерских счетах, специальных клиентских счетах, специальных депозитарных счетах, а также на банковских счетах налогового агента - доверительного управляющего, используемых указанным управляющим для обособленного хранения денежных средств учредителей управления, исходя из остатка рублевых денежных средств клиента на соответствующих счетах, сформировавшегося на дату удержания налога.

Под выплатой денежных средств в целях пункта 18 статьи 214.1. НК РФ понимаются выплата налоговым агентом наличных денежных средств налогоплательщику или третьему лицу по требованию налогоплательщика, а также перечисление денежных средств на банковский счет налогоплательщика или на счет третьего лица по требованию налогоплательщика.

Выплатой дохода в натуральной форме в целях пункта 18 статьи 214.1. НК РФ признается передача налоговым агентом налогоплательщику ценных бумаг со счета депо (лицевого счета) налогового агента или счета депо (лицевого счета) налогоплательщика, по которым налоговый агент наделен правом распоряжения. Выплатой дохода в натуральной форме в целях пункта 18 статьи 214.1. НК РФ не признаются передача налоговым агентом ценных бумаг по требованию налогоплательщика, связанная с исполнением последним сделок с ценными бумагами, при условии, если денежные средства по соответствующим сделкам в полном объеме поступили на счет (в том числе банковский счет) налогоплательщика, открытый у данного налогового агента, а также передача

	<p>(перерегистрация) ценных бумаг на счет депо, по которому удостоверяются права собственности данного налогоплательщика, открытый в депозитарии, осуществляющем свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>При выплате дохода в натуральной форме сумма выплаты определяется в сумме фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на приобретение передаваемых налогоплательщику ценных бумаг.</p> <p>Для определения налоговой базы налоговый агент производит расчет финансового результата в соответствии с пунктом 12 статьи 214.1. НК РФ, со статьями 214.3 и 214.4 НК РФ для налогоплательщика, которому выплачиваются денежные средства (доход в натуральной форме), на дату выплаты дохода.</p> <p>Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, превышает сумму текущей выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме), налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом с суммы текущей выплаты.</p> <p>Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, не превышает сумму текущей выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме), налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом со всей суммы рассчитанного нарастающим итогом финансового результата.</p> <p>При выплате налогоплательщику налоговым агентом денежных средств (дохода в натуральной форме) более одного раза в течение налогового периода исчисление суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.</p> <p>При наличии у налогоплательщика разных видов доходов (в том числе доходов, облагаемых налогом по разным налоговым ставкам) по операциям, осуществляемым налоговым агентом в пользу налогоплательщика, очередность их выплаты налогоплательщику в случае выплаты денежных средств (дохода в натуральной форме) до истечения налогового периода (до истечения срока действия договора доверительного управления) устанавливается по соглашению налогоплательщика и налогового агента.</p> <p>При невозможности полностью удержать исчисленную сумму налога в соответствии с пунктом 18 статьи 214.1. НК РФ налоговый агент определяет возможность удержания суммы налога до наступления более ранней даты из следующих дат: месяца с даты окончания налогового периода, в котором налоговый агент не смог полностью удержать исчисленную сумму налога; даты прекращения действия последнего договора, заключенного между налогоплательщиком и налоговым агентом, при наличии которого налоговый агент осуществлял исчисление налога.</p> <p>При невозможности удержать у налогоплательщика полностью или частично исчисленную сумму налога по факту прекращения срока действия последнего договора, который заключен между налогоплательщиком и налоговым агентом и при наличии которого последний осуществляет исчисление суммы налога, налоговый агент в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится налогоплательщиком в соответствии со статьей 228 НК РФ.</p> <p>Сообщения о невозможности удержания суммы налога по итогам налогового периода направляются налоговым агентом в налоговые органы в срок до 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.</p> <p>Особенности определения налоговой базы по операциям РЕПО с ценными бумагами и по операциям займа ценными бумагами устанавливаются статьями 214.3 и 214.4 НК РФ соответственно.</p>
4.Ставка налога	<p>13%</p> <p>0%</p> <p>(п.17.2 статьи 217 НК РФ), применяется в отношении акций, приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 г. (Статья 5 Федерального закона от 28.12.2010 N 395-ФЗ) при условии, что на дату реализации акций они непрерывно принадлежат налогоплательщику на праве собственности или на ином вещном праве более пяти лет и при соблюдении одного из следующих условий:</p> <p>1) если акции относятся к ценным бумагам, не обращающимся на</p> <p>30%</p>

	<p>организованном рынке ценных бумаг, в течение всего срока владения налогоплательщиком такими акциями;</p> <p>2) если акции относятся к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, и в течение всего срока владения налогоплательщиком такими акциями являются акциями высокотехнологического (инновационного) сектора экономики;</p> <p>3) если акции на дату их приобретения налогоплательщиком относятся к ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, и на дату их реализации указанным налогоплательщиком или иного выбытия (в том числе погашения) у указанного налогоплательщика относятся к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг и являющимся акциями высокотехнологического (инновационного) сектора экономики.</p> <p>При этом порядок отнесения акций российских организаций, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, к акциям высокотехнологического (инновационного) сектора экономики устанавливается Правительством Российской Федерации (статья 284.2 НК РФ).</p>	
5.Порядок и сроки уплаты налога	<p>Физические лица, реализующие ценные бумаги обязаны по окончании года представить декларации в налоговый орган по месту своего учета. Декларация предоставляется не позднее 30 апреля следующего года и уплата налога производится не позднее 15 июля. В случае прекращения выплат в течение года, декларация о фактически полученных доходах представляется в 5-дневный срок со дня прекращения выплат. В случае прекращения деятельности в Российской Федерации и выезде, иностранный гражданин представляет декларацию не позднее чем за 1 месяц до выезда. Уплата налога производится в течение 15 календарных дней с момента подачи деклараций.</p>	
6.Особенности порядка налогообложения для данной категории владельцев ценных бумаг	-	<p>Устранение двойного налогообложения. Для освобождения от налогообложения, получения налоговых вычетов или иных налоговых привилегий налогоплательщик должен представить в налоговые органы официальное подтверждение того, что он является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения. Такое подтверждение может быть представлено как до уплаты налога, так и в течение одного года после окончания того налогового периода, по результатам которого налогоплательщик претендует на получение освобождения от налогообложения, налоговых вычетов или привилегий.</p>

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5

последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось.

8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчётного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчётного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций.

8.10. Иные сведения

28 ноября 2011 г. акции обыкновенные именные бездокументарные ОАО «МИК» исключены из раздела Списка «Ценные бумаги, допущенные к торгам без прохождения процедуры листинга».

10 ноября 2011 г. единственным акционером ОАО «МИК» принято решение о реорганизации общества в форме преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная инвестиционная компания».

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками