

Сообщение о существенном факте

«Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 процентов и более от активов эмитента на дату сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Межрегиональная инвестиционная компания»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «МИК»
1.3. Место нахождения эмитента	РФ, г. Самара, пр. Карла Маркса, 17
1.4. ОГРН эмитента	1096311005218
1.5. ИНН эмитента	6311116094
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	04484-Е
1.7. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	www.gtmost.ru

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид и предмет сделки: Договор купли-продажи земельного участка. По настоящему Договору Продавец продает, а Покупатель покупает недвижимое имущество (далее - «Объект»): ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК площадью 320000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства и рекреационного использования, расположенный по адресу: Самарская область, Волжский район, в районе с. Черноречье, в южной части кадастрового квартала 63:17:0803008, кадастровый (или условный) номер 63:17:0803008:1874.</p> <p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Земельный участок принадлежит владельцам инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Континент-Недвижимость Четвертый» на праве общей долевой собственности. Право собственности на Объект переходит к покупателю с даты государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию. Все расходы, связанные с оформлением и государственной регистрацией перехода права собственности на Объект, несет Покупатель.</p> <p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: - срок действия договора – до полного исполнения обязательств по Договору. - продавец – Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «Континент» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Континент-Недвижимость Четвертый» - покупатель – Открытое акционерное общество «Межрегиональная инвестиционная компания» - размер сделки – 128 908 375 руб. 19 коп., что составляет 33,1707 % от стоимости активов эмитента</p> <p>2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации: 388 621 000 рублей</p> <p>2.5. Дата совершения сделки (заключения договора): 07 апреля 2011 г.</p> <p>2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:</p> <p>2.6.1. Категория сделки: Крупная сделка</p> <p>2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: единственный акционер</p> <p>2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки: 07 апреля 2011 г.</p> <p>2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки: 07 апреля 2011 г. Решение единственного акционера ОАО «МИК» б/н</p>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «МИК»	_____ М.П. Ярулов
	м.п.
3.2. Дата «07» апреля 2011 г.	
3.3. Главный бухгалтер ОАО «МИК»	_____ М.П. Ярулов
3.4. Дата «07» апреля 2011 г.	

